

Predaj Polyfunkčný objekt



Cena	300 000 €
Nehnutelnosť	Predaj / Polyfunkčný objekt
Okres	Zvolen
Obec	Zvolen
Ulica	J.C.Hronského
Rozloha	350 m ²

Informácie o nehnuteľnosti

Delta Property BB ponúka na predaj komerčnú budovu v centre mesta Zvolen. V roku 2009 prešla budova kompletnou rekonštrukciou- nové elektrické rozvody, rozvody vody, kanalizácia, náter plechovej strechy, fasáda, nové plastové okná. Na prvom a druhom podlaží je podlahové vykurovanie, na treťom poschodí sú radiátory. Jej využitie je vhodné ako obchodná prevádzka, reštauračné zariadenie- pohostinstvo- kaviareň, kancelárie a iné. Je vo výbornom stave a nevyžaduje žiadne investície. Ide o 3-podlažný objekt, s rozlohou 350 m². Má dva vstupy a šesť okien, ktoré slúžia ako výklady do ulice. Súčasťou nehnuteľnosti je pozemok o rozlohe 206 m². Objekt je napojený na všetky IS a má vlastnú plynovú kotolňu. Prízemie: obchodná plocha- 120 m², sociálne zázemie 40 m². Prvé NP: obchodná plocha- 150 m², sociálne zázemie a sklady- 20 m². Podkrovie: kancelársky priestor-20 m² + WC a sklad. Budova je čiastočne podpivničená. Cena : 300.000,-€ + DPH DELTA PROPERTY je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.

Inzerujúca spoločnosť



- Delta Property s.r.o.
Poprad
- 0944 400 148
- romana.jasova@deltaproperty.sk
- Romana Jasová
- 0911447735